

泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 220523元

(大写): 贰拾贰万零伍佰贰拾叁元整

招 标 人: (单位盖章) 造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章) 法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价工程师签字盖专用章) 复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 复核时间:

编制说明

工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程

第1页 共1页

一、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013、《安装工程工程量计算规范》GB 50854-2013及解释和勘误。
- 2、《浙江省建设工程清单计价指引-房屋建筑与装饰工程》（二〇一三年十一月）等解释。
- 3、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）。
- 4、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018版)、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》(2018版)。
- 5、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。
- 6、其他有关文件、资料（包括但不限于）：
 - 6.1、《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》（浙建建发[2019]92号）。
 - 6.2、浙江省建设工程计价依据（2018版）综合解释及动态调整补充（二）。
 - 6.3、省建设厅关于调整建筑工程安全文明施工费的通知-浙建建发[2022]37号。
 - 6.4、材料价格按2023年03月份《泰顺工程造价信息》，泰顺部分没有的，套用温州信息价、浙江省信息价及市场价，按排列次序优先套用）；

二、通用说明：

- 1、本清单没有具体描述的工作内容和做法均按 GB50500-2013建设工程工程量清单计价规范和设计要求；
- 2、本工程所有砂浆采用自拌砂浆；
- 3、混凝土按现浇现拌混凝土考虑；
- 4、铝合金窗玻璃材质按6mm钢化玻璃计入；
- 5、暂定金额：5000元；
- 6、所有工程量与实际施工不同时，竣工按实计算。

招标控制价费用表

工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金	
1	泰顺县包垟乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程	220523.33		2148.62	10967.00	18208.35	
1.1	装饰	220523.33		2148.62	10967.00	18208.35	
合计		220523		2148.62	10967.00	18208.35	

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	178015.79	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	39006.76	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	8332.19	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	5943.96	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	273.31	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) $\times$ %	2388.23	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 5.47%	2148.62	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	5000.00	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	5000.00	见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	5000.00	见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料 (工程设备) 暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金 额 $\times$ 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 27.92%	10967.00	
5	税金		(1+2+3+4) $\times$ 9%	18208.35	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	220523.33	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		不锈钢防盗窗、铝合金窗					2886.40	312.45	5.95		
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 铝合金推拉窗（底部为铝合金固定窗）； 2. 玻璃材质：6mm厚钢化玻璃； 3. 包括制作、安装、运输、油漆、五金配件等。	m2	5.67	333.26	1889.58	113.34			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 铝合金窗拆除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	5.67	26.95	152.81	120.71	5.95		
3	010807005001	金属格栅窗	1. 不锈钢防盗格栅窗； 2. 洞口尺寸1550×2000mm； 3. 包括制作、安装、运输等。	樘	1	844.01	844.01	78.40			
		围墙					5021.80	1521.83	258.10		
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 原围墙砖拆除； 2. 垃圾清理、外运、消纳。	m3	3.00	178.83	536.49	220.02	216.78		
5	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：现浇现拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C25。	m3	0.31	611.21	189.48	55.25	2.38		
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）12。	t	0.018	5263.33	94.74	10.00	1.14		
7	010515001002	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）6。	t	0.006	6196.72	37.18	7.21	0.31		
8	011702008001	圈梁	1. 现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模。	m2	2.50	56.10	140.25	88.33	1.70		
本页小计							3884.54	693.26	228.26		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010401003001	实心砖墙	围墙240mm厚 1. 混凝土实心砖(MU10), 尺寸240×115×53mm; 2. M7.5混合砂浆砌筑。	m3	2.70	552.65	1492.16	476.52	18.79		
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚 [^] 水泥砂浆 1:3。 。	m2	25.00	41.86	1046.50	664.50	17.00		
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 外墙弹性涂料; 2. 腻子底; 3. 墙面基层。	m2	25.00	37.00	925.00				
12	01B001	跳远沙坑	1. 跳远沙坑(换、填沙)。	m3	4.00	140.00	560.00				
		雨棚更换					3311.10	1451.40			
13	011209002001	全玻(无框玻璃)幕墙	1. 有机板雨棚更换。	m2	15.00	210.03	3150.45	1317.15			
14	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原雨篷面拆除。	m2	15.00	10.71	160.65	134.25			
		宿舍楼及宿舍卫生间					99104.73	32804.13	736.57		
15	011610001001	木门拆除	1. 木门拆除; 2. 垃圾清理及外运。	樘	18	40.67	732.06	612.00			
16	010802002001	彩板门	1. 门部位: 宿舍门; 2. 铝合金平开门, 门洞尺寸900×2100mm; 3. 执手锁、合页; 4. 包括制作、安装、运输等。	樘	18	1200.54	21609.72	1176.48			
本页小计							29676.54	4380.90	35.79		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011608002001	铲除涂料面	1. 原墙面涂料铲除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	608.88	8.66	5272.90	4249.98	127.86		
18	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 墙、柱面~乳胶漆3遍(1底2面)； 2. 基层刮腻子2遍。	m2	608.88	35.34	21517.82	13133.54			
19	031004003001	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式。	组	2	420.22	840.44	98.26			
20	031004014001	给、排水附(配)件	1. 水龙头安装。	个	2	68.11	136.22	3.86			
21	030404034001	照明开关	1. 三联单控开关安装(原面板拆除)。	个	21	18.37	385.77	161.49			
22	030404034002	照明开关	1. 双联单控开关安装(原面板拆除)。	个	15	16.38	245.70	115.35			
23	030412004001	装饰灯	1. 消防逃生通道指示灯安装(原指示灯拆除)。	套	6	69.85	419.10	117.48			
24	030404035001	插座	1. 普通二三插座(原面板拆除)。	个	6	18.15	108.90	54.42			
25	011601001002	砖砌体拆除	1. 砖墙拆除； 2. 垃圾清理，外运及消纳。	m3	4.51	178.83	806.52	330.76	325.89		
26	011605001001	平面块料拆除	1. 地砖地面拆除； 2. 垃圾清理，外运及消纳。	m2	14.70	21.53	316.49	228.14	30.87		
27	011605002001	立面块料拆除	1. 墙面砖铲除； 2. 垃圾清理，外运及消纳。	m2	14.53	12.25	177.99	112.75	30.51		
本页小计							30227.85	18606.03	515.13		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	011605002002	立面块料拆除	1. 墙面石材隔断拆除； 2. 垃圾清理，外运及消纳。	m2	19. 80	11. 46	226. 91	140. 58	41. 58		
29	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 天棚吊顶拆除； 2. 垃圾清理，外运及消纳。	m2	4. 79	11. 88	56. 91	35. 69	10. 06		
30	010401003002	实心砖墙	1. 墙厚120mm； 2. 混凝土实心砖(MU10)，尺寸240×115×53mm； 3. 混合砂浆M7. 5砌筑。	m3	4. 39	610. 97	2682. 16	1001. 05	25. 90		
31	01B002	蹲坑抬高	1. 卫生间蹲坑抬高。	只	9	132. 00	1188. 00	504. 18	9. 00		
32	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 卫生间地面做聚氨酯防水涂料处理。	m2	27. 17	38. 49	1045. 77	87. 49			
33	010903002001	墙面涂膜防水	1. 卫生间墙面做聚氨酯防水涂料处理，高度1800mm。	m2	69. 34	42. 28	2931. 70	338. 38			
34	011102003001	块料楼地面	1. 地面600×600mm地砖； 2. 20mm厚1:2水泥砂浆结合层； 3. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层。	m2	27. 17	130. 80	3553. 84	1351. 71	32. 60		
35	011201001002	墙面一般抹灰	1. 内墙砂浆抹灰 14+6mm厚`水泥砂浆 1:3。	m2	73. 17	32. 78	2398. 51	1389. 50	49. 76		
36	011204003001	块料墙面	1. 300×600mm墙面砖； 2. 20mm厚1:2水泥砂浆结合层； 3. 15mm厚1:3水泥砂浆打底。	m2	84. 74	137. 75	11672. 94	4931. 02	52. 54		
37	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 墙、柱面`乳胶漆3遍(1底2面)； 2. 基层刮腻子2遍。	m2	42. 37	35. 34	1497. 36	913. 92			
本页小计							27254. 10	10693. 52	221. 44		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 天棚面~乳胶漆3遍(1底2面); 2. 基层刮腻子2遍。	m2	27. 17	36. 88	1002. 03	615. 13			
39	010802002002	彩板门	1. 铝合金平开门, 尺寸900×2000mm; 2. 执手锁、合页; 3. 包括制作、安装、运输等。	樘	3	993. 12	2979. 36	196. 08			
40	01B003	强弱电布置	1. 强弱电布置。	项	1	3500. 00	3500. 00				
41	030412001001	普通灯具	1. 吸顶灯安装。	套	9	104. 56	941. 04	169. 56			
42	01B004	给排水布置	1. 给排水布置。	项	1	2500. 00	2500. 00				
43	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 。	组	9	720. 60	6485. 40	599. 58			
44	031004007001	小便器	1. 壁挂式小便器安装 手动开关。	组	3	516. 69	1550. 07	69. 51			
45	031004014002	给、排水附(配)件	1. 地漏安装 公称直径（mm以内）50。	组	6	53. 85	323. 10	66. 24			
		综合楼卫生间					40732. 71	5091. 14	95. 55		
46	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 卫生间隔断拆除; 2. 垃圾清理及外运。	m2	45. 50	7. 11	323. 51	157. 43	95. 55		
47	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生间小便斗、蹲坑拆除; 2. 垃圾清理及外运。	套	38	13. 86	526. 68	440. 42			
48	011210005001	成品隔断	1. 卫生间成品隔断(含小便斗隔板); 2. 包括制作、安装、运输等。	m2	47. 00	203. 71	9574. 37	2087. 74			
49	031004006002	大便器	1. 蹲式大便器(带水箱)安装 。	组	25	720. 60	18015. 00	1665. 50			
本页小计							47720. 56	6067. 19	95. 55		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	031004007002	小便器	1. 壁挂式小便器安装 手动开关。	组	13	516.69	6716.97	301.21			
51	031004014003	给、排水附(配)件	1. 地漏安装 公称直径（mm以内）50。	组	12	53.85	646.20	132.48			
52	031004003002	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式。	组	6	420.22	2521.32	294.78			
53	031004014004	给、排水附(配)件	1. 水龙头安装。	个	6	68.11	408.66	11.58			
54	01B005	卫生间管道疏通处理	1. 卫生间管道疏通处理。	项	1	2000.00	2000.00				
		屋面层					22583.05	1388.19			
55	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面防水卷材铲除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	290.37	10.00	2903.70				
56	010902001001	屋面卷材防水	1. 屋面贴3mm厚弹性体SBS改性沥青防水卷材； 2. 遇女儿墙位置,上翻至压顶位置。	m2	401.21	49.05	19679.35	1388.19			
		劳动基地户外墙					4376.00	1678.00	44.50		
57	011608002002	铲除涂料面	1. 原墙面涂料铲除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	50.00	8.66	433.00	349.00	10.50		
58	011201001003	墙面一般抹灰	1. 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂浆 1:3。	m2	50.00	41.86	2093.00	1329.00	34.00		
59	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 墙面刷外墙涂料； 2. 基层刮腻子。	m2	50.00	37.00	1850.00				
本页小计							39252.20	3806.24	44.50		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		不锈钢防盗窗、铝合金窗					2886.40	312.45	5.95		
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 铝合金推拉窗(底部为铝合金固定窗)； 2. 玻璃材质：6mm厚钢化玻璃； 3. 包括制作、安装、运输、油漆、五金配件等。	m2	5.67	333.26	1889.58	113.34			
	8-110	铝合金推拉窗安装		m2	3.969	354.47	1406.89	83.59			
	8-113	铝合金固定窗安装		m2	1.701	283.77	482.69	29.75			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 铝合金窗拆除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	5.67	26.95	152.81	120.71	5.95		
	16-50	金属门窗拆除		m2	5.67	25.40	144.02	120.43			
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 运距5000(m)		m3	0.2835	22.04	6.25	0.11	5.18		
	1-69	装载机装车 石渣		m3	0.2835	3.84	1.09	0.16	0.76		
	综合价	消纳		m3	0.2835	5.00	1.42				
3	010807005001	金属格栅窗	1. 不锈钢防盗格栅窗； 2. 洞口尺寸1550×2000mm； 3. 包括制作、安装、运输等。	樘	1	844.01	844.01	78.40			
	8-122	不锈钢防盗格栅窗安装		m2	3.1	272.26	844.01	78.40			
		围墙					5021.80	1521.83	258.10		
本页小计							2886.40	312.45	5.95		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰						标段:		第2页 共14页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 原围墙砖拆除; 2. 垃圾清理、外运、消纳。	m3	3.00	178.83	536.49	220.02	216.78		
	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除		m3	3	147.95	443.85	217.14	153.87		
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 ^运距5000 (m)		m3	3	22.04	66.12	1.14	54.84		
	1-69	装载机装车 石渣		m3	3	3.84	11.52	1.74	8.07		
	综合价	消纳		m3	3	5.00	15.00				
5	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：现浇现拌混凝土; 2. 混凝土强度等级：C25。	m3	0.31	611.21	189.48	55.25	2.38		
	5-10换	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁^现浇现拌混凝土 C25（40）		m3	0.31	528.09	163.71	35.96	0.19		
	5-35	现场搅拌混凝土调整费		m3	0.3131	82.29	25.76	19.28	2.20		
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）12。	t	0.018	5263.33	94.74	10.00	1.14		
	5-39	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18		t	0.018	5263.33	94.74	10.00	1.14		
7	010515001002	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）6。	t	0.006	6196.72	37.18	7.21	0.31		
	5-46	箍筋 圆钢 HPB300 直径（mm以内）10		t	0.006	6196.72	37.18	7.21	0.31		
本页小计							857.89	292.48	220.61		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰						标段:		第3页 共14页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	011702008001	圈梁	1. 现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模。	m2	2. 50	56. 10	140. 25	88. 33	1. 70		
	5-140	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模		m2	2. 5	56. 10	140. 25	88. 33	1. 70		
9	010401003001	实心砖墙	围墙240mm厚 1. 混凝土实心砖 (MU10), 尺寸 240×115×53mm; 2. M7. 5混合砂浆砌筑。	m3	2. 70	552. 65	1492. 16	476. 52	18. 79		
	4-6换	混凝土实心砖 墙厚1砖^混合砂浆 M7. 5		m3	2. 7	552. 65	1492. 16	476. 52	18. 79		
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:3。	m2	25. 00	41. 86	1046. 50	664. 50	17. 00		
	12-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:3		m2	25	41. 86	1046. 50	664. 50	17. 00		
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 外墙弹性涂料; 2. 腻子底; 3. 墙面基层。	m2	25. 00	37. 00	925. 00				
	信息价	外墙弹性涂料		m2	25	37. 00	925. 00				
12	01B001	跳远沙坑	1. 跳远沙坑 (换、填沙)。	m3	4. 00	140. 00	560. 00				
	补	跳远沙坑		m3	4	140. 00	560. 00				
		雨棚更换					3311. 10	1451. 40			
本页小计							4163. 91	1229. 35	37. 49		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011209002001	全玻(无框玻璃)幕墙	1. 有机板雨棚更换。	m2	15.00	210.03	3150.45	1317.15			
	12-192	吊挂式平板玻璃全玻幕墙		m2	15	210.03	3150.45	1317.15			
14	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原雨篷面拆除。	m2	15.00	10.71	160.65	134.25			
	16-47	天棚金属龙骨及金属面拆除		m2	15	10.71	160.65	134.25			
		宿舍楼及宿舍卫生间					99104.73	32804.13	736.57		
15	011610001001	木门拆除	1. 木门拆除； 2. 垃圾清理及外运。	樘	18	40.67	732.06	612.00			
	16-49	木门窗拆除		m2	34.02	21.52	732.11	612.02			
16	010802002001	彩板门	1. 门部位：宿舍门； 2. 铝合金平开门, 门洞尺寸 900×2100mm； 3. 执手锁、合页； 4. 包括制作、安装、运输等。	樘	18	1200.54	21609.72	1176.48			
	8-47	铝合金平开门安装		m2	32.4	613.10	19864.44	705.35			
	8-165	单开执手锁安装		把	18	96.96	1745.28	471.06			
17	011608002001	铲除涂料面	1. 原墙面涂料铲除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	608.88	8.66	5272.90	4249.98	127.86		
	16-60	抹灰面铲涂料		m2	608.88	8.35	5084.15	4243.89			
本页小计							30925.78	7489.86	127.86		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	1-69	装载机装车 石渣		m3	6.0888	3.84	23.38	3.53	16.38		
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 ^运距5000(m)		m3	6.0888	22.04	134.20	2.31	111.30		
	补	消纳		m3	6.0888	5.00	30.44				
18	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 墙、柱面~乳胶漆3遍(1底2面)； 2. 基层刮腻子2遍。	m2	608.88	35.34	21517.82	13133.54			
	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3		m2	608.88	20.08	12226.31	6770.75			
	14-141	抹灰面批刮腻子（满刮两遍）		m2	608.88	15.26	9291.51	6362.80			
19	031004003001	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式。	组	2	420.22	840.44	98.26			
	C10-3-16	洗脸盆 台上式冷热水		组	2	420.22	840.44	98.26			
20	031004014001	给、排水附(配)件	1. 水龙头安装。	个	2	68.11	136.22	3.86			
	C10-3-71	水龙头安装 公称直径（mm）20		个	2	68.11	136.22	3.86			
21	030404034001	照明开关	1. 三联单控开关安装(原面板拆除)。	个	21	18.37	385.77	161.49			
	C4-13-301	跷板暗开关单控 ≤3联		套	21	18.37	385.77	161.49			
22	030404034002	照明开关	1. 双联单控开关安装(原面板拆除)。	个	15	16.38	245.70	115.35			
本页小计							23125.95	13512.50			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	C4-13-301	跷板暗开关单控 ≤3联		套	15	16.38	245.70	115.35			
23	030412004001	装饰灯	1. 消防逃生通道指示灯安装 (原指示灯拆除)。	套	6	69.85	419.10	117.48			
	C4-13-156	诱导装饰灯具安装 墙壁式		套	6	69.85	419.10	117.48			
24	030404035001	插座	1. 普通二三插座 (原面板拆除)。	个	6	18.15	108.90	54.42			
	C4-13-325	单相带接地暗插座电流 (A) ≤16		套	6	18.15	108.90	54.42			
25	011601001002	砖砌体拆除	1. 砖墙拆除; 2. 垃圾清理, 外运及消纳。	m3	4.51	178.83	806.52	330.76	325.89		
	16-5	黏土砖 (实心砖) 实心墙拆除		m3	4.51	147.95	667.25	326.43	231.32		
	1-69	装载机装车 石渣		m3	4.51	3.84	17.32	2.62	12.13		
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 ^运距 5000 (m)		m3	4.51	22.04	99.40	1.71	82.44		
	综合价	消纳		m3	4.51	5.00	22.55				
26	011605001001	平面块料拆除	1. 地砖地面拆除; 2. 垃圾清理, 外运及消纳。	m2	14.70	21.53	316.49	228.14	30.87		
	16-28	地砖地面拆除		m2	14.7	18.44	271.07	226.67			
	1-69	装载机装车 石渣		m3	1.47	3.84	5.64	0.85	3.95		
本页小计							1651.01	730.80	356.76		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰						标段:		第7页 共14页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 ^运距5000 (m)		m3	1. 47	22. 04	32. 40	0. 56	26. 87		
	综合价	消纳		m3	1. 47	5. 00	7. 35				
27	011605002001	立面块料拆除	1. 墙面砖铲除; 2. 垃圾清理, 外运及消纳。	m2	14. 53	12. 25	177. 99	112. 75	30. 51		
	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除		m2	14. 53	9. 16	133. 09	111. 30			
	1-69	装载机装车 石渣		m3	1. 453	3. 84	5. 58	0. 84	3. 91		
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 ^运距5000 (m)		m3	1. 453	22. 04	32. 02	0. 55	26. 56		
	综合价	消纳		m3	1. 453	5. 00	7. 27				
28	011605002002	立面块料拆除	1. 墙面石材隔断拆除; 2. 垃圾清理, 外运及消纳。	m2	19. 80	11. 46	226. 91	140. 58	41. 58		
	16-37	墙面墙石材面铲除		m2	19. 8	8. 37	165. 73	138. 60			
	1-69	装载机装车 石渣		m3	1. 98	3. 84	7. 60	1. 15	5. 33		
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 ^运距5000 (m)		m3	1. 98	22. 04	43. 64	0. 75	36. 19		
	综合价	消纳		m3	1. 98	5. 00	9. 90				
本页小计							404. 90	253. 33	72. 09		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰						标段:		第8页 共14页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 天棚吊顶拆除; 2. 垃圾清理, 外运及消纳。	m2	4. 79	11. 88	56. 91	35. 69	10. 06		
	16-46	天棚木龙骨及石膏面拆除		m2	4. 79	8. 79	42. 10	35. 21			
	1-69	装载机装车 石渣		m3	0. 479	3. 84	1. 84	0. 28	1. 29		
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 ^运距5000 (m)		m3	0. 479	22. 04	10. 56	0. 18	8. 76		
	综合价	消纳		m3	0. 479	5. 00	2. 40				
30	010401003002	实心砖墙	1. 墙厚120mm; 2. 混凝土实心砖 (MU10), 尺寸240×115×53mm; 3. 混合砂浆M7. 5砌筑。	m3	4. 39	610. 97	2682. 16	1001. 05	25. 90		
	4-8换	混凝土实心砖 墙厚1/2砖^混合砂浆 M7. 5		m3	4. 39	610. 97	2682. 16	1001. 05	25. 90		
31	01B002	蹲坑抬高	1. 卫生间蹲坑抬高。	只	9	132. 00	1188. 00	504. 18	9. 00		
	17-168换	砂浆面层大便坑 (10只)^现浇现拌混凝土 C15 (40)		只	9	132. 00	1188. 00	504. 18	9. 00		
32	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 卫生间地面做聚氨酯防水涂料处理。	m2	27. 17	38. 49	1045. 77	87. 49			
	9-88	平面聚氨酯防水涂料 ^1. 5mm厚		m2	27. 17	38. 49	1045. 77	87. 49			
本页小计							4972. 84	1628. 41	44. 96		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010903002001	墙面涂膜防水	1. 卫生间墙面做聚氨酯防水涂料处理,高度1800mm。	m2	69.34	42.28	2931.70	338.38			
	9-89	立面聚氨酯防水涂料 ^1.5mm厚		m2	69.34	42.28	2931.70	338.38			
34	011102003001	块料楼地面	1. 地面600×600mm地砖; 2. 20mm厚1:2水泥砂浆结合层; 3. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层。	m2	27.17	130.80	3553.84	1351.71	32.60		
	11-46换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以内 密缝 ^水泥砂浆 1:2		m2	27.17	107.95	2933.00	1060.17	16.30		
	11-1换	砂浆找平层^水泥砂浆 1:2^厚20mm		m2	27.17	22.85	620.83	291.53	16.30		
35	011201001002	墙面一般抹灰	1. 内墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆1:3。	m2	73.17	32.78	2398.51	1389.50	49.76		
	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:3		m2	73.17	32.78	2398.51	1389.50	49.76		
36	011204003001	块料墙面	1. 300×600mm墙面砖; 2. 20mm厚1:2水泥砂浆结合层; 3. 15mm厚1:3水泥砂浆打底。	m2	84.74	137.75	11672.94	4931.02	52.54		
	12-49换	墙面（干混砂浆）粘贴瓷砖^水泥砂浆 1:2		m2	84.74	115.51	9788.32	3845.50	12.71		
	12-16换	墙面砂浆打底找平 15mm厚^水泥砂浆 1:3		m2	84.74	22.24	1884.62	1085.52	39.83		
本页小计							20556.99	8010.61	134.90		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垟乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 墙、柱面~乳胶漆3遍(1底2面)； 2. 基层刮腻子2遍。	m2	42.37	35.34	1497.36	913.92			
	14-141	抹灰面批刮腻子（满刮两遍）		m2	42.37	15.26	646.57	442.77			
	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~ 遍数3		m2	42.37	20.08	850.79	471.15			
38	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 天棚面~乳胶漆3遍(1底2面)； 2. 基层刮腻子2遍。	m2	27.17	36.88	1002.03	615.13			
	14-140	混凝土面批刮腻子（满刮两遍）		m2	27.17	16.80	456.46	313.00			
	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~ 遍数3		m2	27.17	20.08	545.57	302.13			
39	010802002002	彩板门	1. 铝合金平开门, 尺寸900×2000mm； 2. 执手锁、合页； 3. 包括制作、安装、运输等。	樘	3	993.12	2979.36	196.08			
	8-47	彩钢板门安装		m2	5.4	509.09	2749.09	117.56			
	8-165	单开执手锁安装		把	3	76.76	230.28	78.51			
40	01B003	强弱电布置	1. 强弱电布置。	项	1	3500.00	3500.00				
	综合价	强弱电布置		项	1	3500.00	3500.00				
41	030412001001	普通灯具	1. 吸顶灯安装。	套	9	104.56	941.04	169.56			
本页小计							9919.79	1894.69			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰						标段:		第11页 共14页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	C4-13-1	吸顶灯具安装 灯罩直径（mm以内）250		套	9	104.56	941.04	169.56			
42	01B004	给排水布置	1. 给排水布置。	项	1	2500.00	2500.00				
	综合价	给排水布置		项	1	2500.00	2500.00				
43	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 。	组	9	720.60	6485.40	599.58			
	C10-3-29	蹲式大便器安装 瓷高水箱		套	9	720.60	6485.40	599.58			
44	031004007001	小便器	1. 壁挂式小便器安装 手动开关。	组	3	516.69	1550.07	69.51			
	C10-3-37	壁挂式小便器安装 手动开关		套	3	516.69	1550.07	69.51			
45	031004014002	给、排水附(配)件	1. 地漏安装 公称直径（mm以内）50。	组	6	53.85	323.10	66.24			
	C10-3-79	地漏安装 公称直径（mm以内）50		个	6	53.85	323.10	66.24			
		综合楼卫生间					40732.71	5091.14	95.55		
46	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 卫生间隔断拆除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	45.50	7.11	323.51	157.43	95.55		
	16-39	墙面龙骨及隔断板拆除		m2	45.5	4.02	182.91	152.88			
	1-69	装载机装车 石渣		m3	4.55	3.84	17.47	2.64	12.24		
本页小计							11182.08	892.76	95.55		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 运距5000 (m)		m3	4.55	22.04	100.28	1.73	83.17		
	补	消纳		m3	4.55	5.00	22.75				
47	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生间小便斗、蹲坑拆除； 2. 垃圾清理及外运。	套	38	13.86	526.68	440.42			
	C10-3-37*J0.5换	壁挂式小便器安装 手动开关 基价*0.5		套	38	13.86	526.68	440.42			
48	011210005001	成品隔断	1. 卫生间成品隔断(含小便斗隔板)； 2. 包括制作、安装、运输等。	m2	47.00	203.71	9574.37	2087.74			
	12-207	成品卫生间隔断		m2	47	203.71	9574.37	2087.74			
49	031004006002	大便器	1. 蹲式大便器(带水箱)安装 。	组	25	720.60	18015.00	1665.50			
	C10-3-29	蹲式大便器安装 瓷高水箱		套	25	720.60	18015.00	1665.50			
50	031004007002	小便器	1. 壁挂式小便器安装 手动开关。	组	13	516.69	6716.97	301.21			
	C10-3-37	壁挂式小便器安装 手动开关		套	13	516.69	6716.97	301.21			
51	031004014003	给、排水附(配)件	1. 地漏安装 公称直径（mm以内）50。	组	12	53.85	646.20	132.48			
	C10-3-79	地漏安装 公称直径（mm以内）50		个	12	53.85	646.20	132.48			
52	031004003002	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式。	组	6	420.22	2521.32	294.78			
本页小计							38000.54	4922.13			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰						标段:		第13页 共14页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	C10-3-16	洗脸盆 台上式冷热水		组	6	420.22	2521.32	294.78			
53	031004014004	给、排水附(配)件	1. 水龙头安装。	个	6	68.11	408.66	11.58			
	C10-3-71	水龙头安装 公称直径（mm）20		个	6	68.11	408.66	11.58			
54	01B005	卫生间管道疏通处理	1. 卫生间管道疏通处理。	项	1	2000.00	2000.00				
	补	卫生间管道疏通处理		项	1	2000.00	2000.00				
		屋面层					22583.05	1388.19			
55	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面防水卷材铲除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	290.37	10.00	2903.70				
	补	原屋面防水卷材铲除		m2	290.37	10.00	2903.70				
56	010902001001	屋面卷材防水	1. 屋面贴3mm厚弹性体SBS改性沥青防水卷材； 2. 遇女儿墙位置,上翻至压顶位置。	m2	401.21	49.05	19679.35	1388.19			
	9-47	平面改性沥青卷材 热熔法~一层		m2	401.21	49.05	19679.35	1388.19			
		劳动基地户外墙					4376.00	1678.00	44.50		
57	011608002002	铲除涂料面	1. 原墙面涂料铲除； 2. 垃圾清理及外运。	m2	50.00	8.66	433.00	349.00	10.50		
	16-60	抹灰面铲涂料		m2	50	8.35	417.50	348.50			
本页小计							25424.71	1748.77	10.50		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰						标段:					第14页 共14页
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	1-69	装载机装车 石渣		m3	0.5	3.84	1.92	0.29	1.35		
	1-73+1-74*4换	自卸汽车运石渣 ^运距5000(m)		m3	0.5	22.04	11.02	0.19	9.14		
	补	消纳		m3	0.5	5.00	2.50				
58	011201001003	墙面一般抹灰	1. 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆1:3。	m2	50.00	41.86	2093.00	1329.00	34.00		
	12-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:3		m2	50	41.86	2093.00	1329.00	34.00		
59	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 墙面刷外墙涂料； 2. 基层刮腻子。	m2	50.00	37.00	1850.00				
	补	墙面刷外墙涂料		m2	50	37.00	1850.00				
本页小计							3943.00	1329.00	34.00		
合计							178015.79	44247.14	1140.67		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:泰顺县包垵乡中心学校师生宿舍楼、综合楼厕所及屋面漏水维修工程-装饰

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
1	011701003001	里脚手架	1. 围墙脚手架。	m2	12.50	2.74	34.25	20.38	3.13		
2	011701006001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架。	m2	30.17	13.58	409.71	282.69	13.58		
3	01B006	原有装饰面成品保护	1. 原有装饰面成品保护。	项	1	1000.00	1000.00				
4	01B007	材料楼层搬运费	1. 材料楼层搬运费。	项	1	3500.00	3500.00				
5	01B008	施工完毕后的场地清理, 垃圾清运及清洁费用	1. 施工完毕后的场地清理, 垃圾清运及清洁费用。	项	1	1000.00	1000.00				
本页小计							5943.96	303.07	16.71		
合计							5943.96	303.07	16.71		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称:装饰			标段:			第1页 共1页
序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			2148.62	
1.1		安全文明施工基本费	定额人工费+定额机械费	5.47	2148.62	
2	Z01110900801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费			
3	011707004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.5	196.40	
4	011707005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.11	43.21	
5		其他施工组织措施费	按相关规定计算			
合 计					2388.23	

第1页 共1页

[illegible]

第1页 共1页

[illegible]